

الجمهورية التونسية

وزارة الداخلية

ولاية جندوبة

بلدية بوسالم

إعلان طلب عروض لاستئجار الأسواق البلدية ببوسالم لسنة 2026
المرّة الثانية

تعترم بلدية بوسالم الإعلان عن طلب عروض لاستئجار المعاليم الموظفة على الفصل المبين بالجدول التالي :

| ع/ر | الفصل | السعر الافتتاحي | الضمان الوقفي | تاريخ وتوقيت ومكان فتح العروض | مدة اللزّمة |
|-----|---|-----------------|---------------|--|--|
| 1 | السوق الأسبوعية العامة للانتصاب و أمانة الدواب ووقوف الحيوانات بمناسبة عيد الأضحى لسنة 2026 | 776.500.000 د | 77.650.000 د | يوم 2025/11/03 بقصر البلدية على الساعة العاشرة صباحا | سنة واحدة بداية من غرة جانفي 2026 الى 31 ديسمبر 2026 |
| 2 | سوق الجملة للخضر و الفلال لسنة 2026 | 120.000.000 د | 12.000.000 د | يوم 2025/11/03 بقصر البلدية على الساعة العاشرة صباحا | سنة واحدة بداية من غرة جانفي 2026 الى 31 ديسمبر 2026 |

فعلى الراغبين في المشاركة تقديم ترشحهم على مطبوعة خاصة (استمارة) تسحب من مقر البلدية مرفقة بالوثائق التالية:

- 1 - كراس الشروط معرّفا عليه بامضاء المترشح.
 - 2 - مراجع مقدم العرض وشركائه في مجال استغلال الأسواق.
 - 3 - نسخة من العقد التأسيسي للشركة إذا كان المتعهد شخصا معنويا.
 - 4 - نسخة من شهادة سارية المفعول في الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.
 - 5 - نسخة من بطاقة التعريف الجبائية منصوص بها على صفة المشارك كمتسليم أسواق.
 - 6 - تصريح على الشرف أو شهادة تثبت أن مقدم العرض ليس في حالة إفلاس أو تسوية قضائية.
 - 7 - إثبات تامين ضمان وقفي (10 % من السعر الافتتاحي) يسلم من قبل قابض بلدية بوسالم أو ضمان بنكي لفائدة بلدية بوسالم مصادقا عليه من قبل المؤسسة البنكية.
 - 8 - نسخة من شهادة ابراء من الاداءات المستوجبة لفائدة البلدية مرجع نظر اقامة المشارك.
 - 9 - نسخة من شهادة ابراء من الاداءات المستوجبة لفائدة القباضة المالية مرجع نذر اقامة المشارك.
 - 10 - نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- الطرف الثاني : العرض المالي : يحتوي على:
- العرض المالي يحرر على مطبوعة العرض (تسحب من الإدارة البلدية) ممضاة من طرف المشارك.
- يتعين وجوبا تضمين العرض الإداري و العرض المالي في طرفين منفصلين ومختومين ويوضع هذان الطرفان في ظرف خارجي مختوم يحمل عبارة لا يفتح :

- طلب عروض لاستئجار المعاليم الموظفة على السوق الأسبوعية العامة للانتصاب و أمانة الدواب ووقوف الحيوانات بمناسبة عيد الأضحى ببوسالم لسنة 2026.

- طلب عروض لاستئجار المعاليم الموظفة على سوق الجملة للخضر و الفلال لسنة 2026.

توجه العروض بإسم السيد المكلف بالكتابة العامة لبلدية بوسالم مساحة فرحات حشاد 8170 بوسالم عن طريق البريد ومضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو عن طريق البريد السريع أو توضع مباشرة بمكتب الضبط المركزي بمقر البلدية ويكون آخر أجل لقبول العروض يوم 2025/10/31 على الساعة الخامسة والنصف مساء (17.30)

ختم مكتب الضبط المركزي هو الذي يؤخذ بحين الاعتبار كآخر أجل لقبول العروض مهما كانت طريقة الإيداع.

و يتم فتح الظرف في جلسة علنية واحدة و يسمح للمشاركين أو من ينوبهم بصفة قانونية (توكيل تام للوجوب) بحضورها ويكون ذلك بقصر البلدية يوم الاثنين 03 نوفمبر 2025 على الساعة العاشرة صباحا (10.00)

تقضى العروض التالية :

- 1 - كل عرض يتضمن على طرفه الخارجي إشارة تدل على هوية المشارك.
 - 2 - كل عرض لا يتضمن الضمان الوقفي.
 - 3 - كل عرض يرد بعد أجل لقبول العروض.
 - 4 - كل عرض لا يحتوي على جملة الوثائق المبينة أعلاه ولا يلتزم بالشروط المنصوص عليها بكراس الشروط.
- هذا وتحفظ البلدية لنفسها بحق اختيار العرض المناسب أو عدم إتمام عملية الاستئجار عند الاقتضاء و لا تعتبر نتائج فتح العروض نهائية إلا بعد موافقة سلطة الإشراف عليه.

يلتزم الفائز باللزّمة بما يلي

1 - ايداع مبلغ يساوي ربع (4/1) قيمة المبلغ النهائي للعرض المالي بعنوان ضمان نهائي و تامين ضماننا قيمته 20.5 من قيمة اللزّمة بعنوان تسجيل عقد اللزّمة وكراس الشروط لدى القابض البلدي في أجل اقصاه 72 ساعة من تاريخ اعلامه من طرف البلدية بمصادقة سلطة الإشراف على نتائج فتح العروض عن طريق رسالة مضمونة الوصول من الإعلام بالبلوغ

2 - تسجيل العقد و كراس الشروط في أجل 10 ايام من تاريخ اعلامه من طرف البلدية بمصادقة سلطة الإشراف على نتائج فتح العروض عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ.

لزيد من التوضيح و الاسترشاد يمكن الإتصال بإدارة البلدية أثناء أوقات العمل الإداري أو عن طريق الفاكس على الأرقام التالية:

78.638.400/78.638.300

الفاكس : 78.638.513

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية جندوبة
بلدية بوسالم



إعلان طلب عروض لاستئجار المعاليم الموقفة على وتوقف سيارات الأجرة لخطوط خارج ولاية جندوبة بالمحطة الكائنة بشارع البيئة ببوسالم لسنة 2026 المرة الثانية

تعزم بلدية بوسالم الإعلان عن طلب عروض لاستئجار المعاليم الموقفة على وقوف سيارات الأجرة لخطوط خارج ولاية جندوبة بالمحطة الكائنة بشارع البيئة ببوسالم لسنة 2026 حسب الجدول التالي:

| الفصل | السعر الافتتاحي | الضمان الوقتي | تاريخ وتوقيت ومكان اجراء البتة | مدة اللزمة |
|---|-----------------|---------------|--|--|
| لزمة المعاليم الموقفة على وقوف سيارات الأجرة لخطوط خارج ولاية جندوبة بالمحطة الكائنة بشارع البيئة ببوسالم لسنة 2026 | 30.150.000 د | 3.015.000 د | يوم الاثنين 03/11/2025 بقصر البلدية ببوسالم على الساعة الحادية عشر صباحا | سنة واحدة بداية من 01 جانفي 2026 الى غاية 31 ديسمبر 2026 |

فعلى الراغبين في المشاركة تقديم ترشحهم على مطبوعة خاصة (استمارة) تسحب من مقر البلدية مرفقة بالوثائق التالية:

- الظرف الأول: العرض الإداري يحتوي على:
1- كراس الشروط الخاصة لزمة المعاليم الموقفة على وقوف سيارات الأجرة لخطوط خارج ولاية جندوبة بالمحطة الكائنة بشارع البيئة ببوسالم لسنة 2026 معرف عليها بالامضاء (تسحب من الإدارة)
2- نسخة من شهادة إبراء من المعاليم المستوجب خلاصتها لفائدة البلدية مرجع نظر إقامة المشارك.
3 - نسخة من شهادة إبراء من المعاليم والأداءات المستوجبة لفائدة القباضة المالية مرجع نظر إقامة المشارك.
4- نسخة من بطاقة التعريف الجبائية
5 - نسخة مجردة من بطاقة التعريف الوطنية
6 - نسخة من بطاقة عدد 3 نرقية من السوابق العدلية (وصل الإيداع عند المشاركة او نسخة من البطاقة عند الفوز باللزمة)
7 - وصل خلاص الضمان الوقتي المساوي لنسبة 10 % من المعين الافتتاحي السنوي للاستئجار مسلم من السيد القابض البلدي ببوسالم إما نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه (يبقى هذا الضمان مؤمناً بصندوق السيد القابض البلدي ببوسالم الى حين خلاص كامل ثمن اللزمة).

الظرف الثاني: العرض المالي يحتوي على:

- العرض المالي يحرر على مطبوعة العرض (تسحب من الإدارة البلدية) ممضاة من طرف المشارك.
يتعين وجوباً تضمين العرض الإداري والعرض المالي في ظرفين منفصلين ومختومين ويوضع هذان الظرفان في ظرف خارجي مختوم يحمل عبارة لا يفتح: طلب عروض لاستئجار المعاليم الموقفة على وقوف سيارات الأجرة لخطوط خارج ولاية جندوبة بالمحطة الكائنة بشارع البيئة ببوسالم لسنة 2026.
توجه العروض باسم السيد المكلف بالكتابة العامة لبلدية بوسالم بساحة فرحات حشاد 8170 بوسالم عن طريق البريد ومضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو عن طريق البريد السريع أو توضع مباشرة بمكتب الضبط المركزي بمقر البلدية ويكون آخر أجل لقبول العروض يوم 31/10/2025 على الساعة الخامسة والنصف مساءً (17.30)
ختم مكتب الضبط المركزي هو الذي يؤخذ بعين الاعتبار كأخر أجل لقبول العروض مهما كانت طريقة الإيداع.
ويتم فتح الظرف في جلسة علنية واحدة ويسمح للمشاركين أو من ينوبهم بصفة قانونية (توكيل تام الموجب) بحضورها ويكون ذلك بقصر البلدية يوم الاثنين 03/11/2025 بداية من الساعة الحادية عشر صباحاً (11.00).

تقصى العروض التالية:

- كل عرض يتضمن على ظرفه الخارجي إشارة تدل على هوية المشارك.
- كل عرض لا يتضمن الضمان الوقتي
- كل عرض يرد بعد آخر أجل لقبول العروض.
- كل عرض لا يحتوي على جملة الوثائق المبينة أعلاه ولا يلتزم بالشروط المنصوص عليها بكراس الشروط هذا وتحفظ البلدية لنفسها بحق اختيار العرض المناسب أو عدم إتمام عملية الاستئجار عند الاقتضاء.
ولا تعتبر نتائج فتح العروض نهائية إلا بعد موافقة سلطة الإشراف عليها. ويتربط عن عدم الموافقة إعادة الإعلان عن طلب العروض. يلتزم الفائز باللزمة بما يلي:
- 1 - إيداع مبلغ يساوي ربع (4/1) قيمة المبلغ النهائي للعرض المالي بعنوان ضمان نهائي وتأمين ضماننا قيمته 0.5 % من قيمة اللزمة بعنوان تسجيل عقد اللزمة وكراس الشروط لدى القابض البلدي في أجل أقصاه 72 ساعة من تاريخ إعلامه من طرف البلدية بمصادقة سلطة الإشراف على نتائج فتح العروض عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ.
2 - تسجيل العقد وكراس الشروط في أجل 10 أيام من تاريخ إعلامه من طرف البلدية بمصادقة سلطة الإشراف على نتائج فتح العروض عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ.
لمزيد من التوضيح والاسترشاد يمكن الاتصال بإدارة البلدية أثناء أوقات العمل الإداري أو عن طريق الفاكس على الأرقام التالية: الهاتف: 78.638.400/78.638.300 الفاكس: 78.638.513