

بلدية بوسالم

2023/06/14

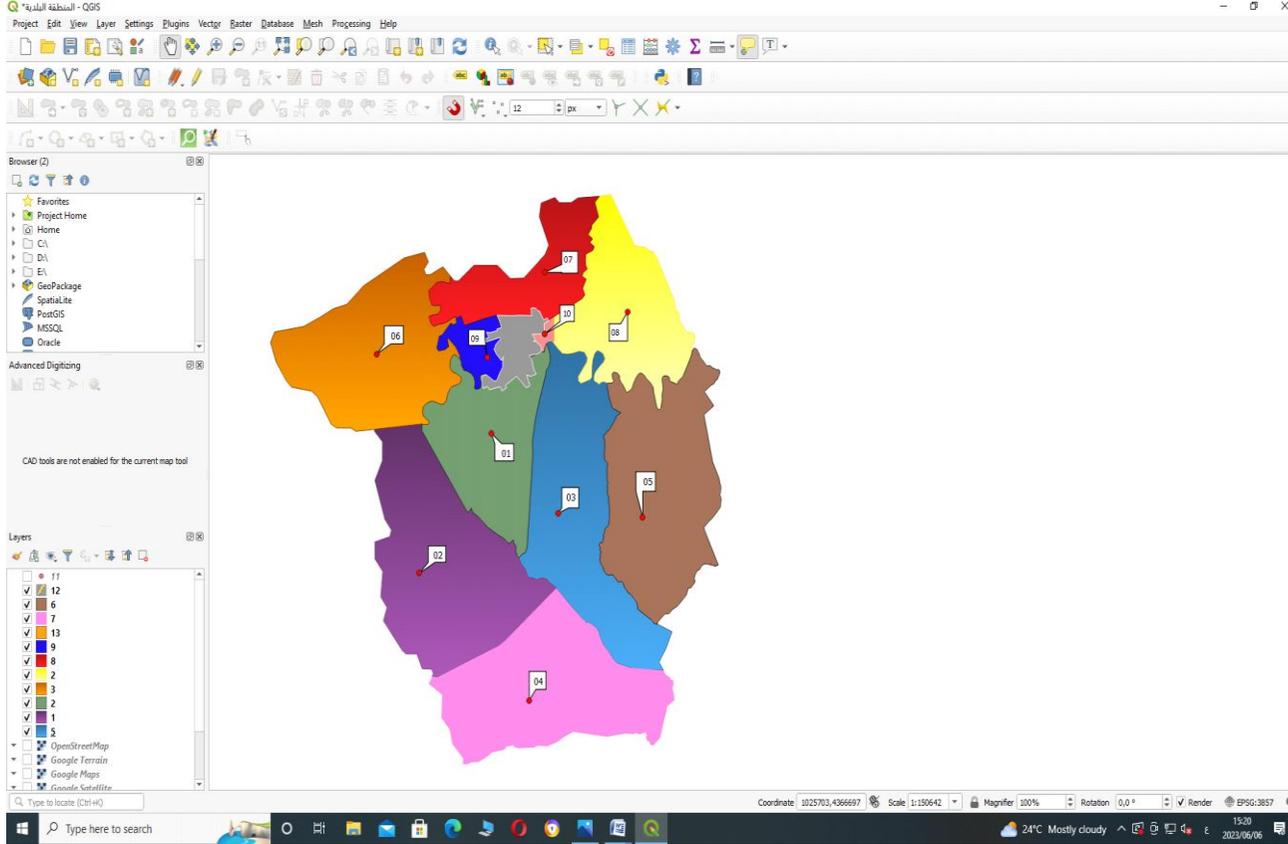


التّشخيص الفنّي لمناطق التّوسّع في إطار برنامج

تمويل الجماعات المحليّة (FICOL II)

برنامج تمويل الإستثمارات البلدية بمناطق التوسع المرحلة الثانية خلال

الفترة 2025/2023



| مصطلحات | |
|--|-----|
| المنطقة الترابية | ع/ر |
| عمادة البئر الأخضر بدون حدود المنطقة البلدية القديمة | 01 |
| عمادة المرجى | 02 |
| عمادة الكدية | 03 |
| عمادة سيدي عبيد | 04 |
| عمادة المنقوش | 05 |
| عمادة البراهمي | 06 |
| عمادة عسيلة بدون حدود المنطقة البلدية القديمة | 07 |
| عمادة الروماني | 08 |
| بوسالم الشمالية بدون حدود المنطقة البلدية القديمة | 09 |
| بوسالم الجنوبية بدون حدود المنطقة البلدية القديمة | 10 |
| حدود المنطقة البلدية القديمة | |

خريطة المناطق الترابية

المنطقة عدد 01 : عمادة البئر الأخضر (دون إعتبار الجزء الداخل

حدود مثال التهيئة العمرانية للمدينة (المنطقة البلدية القديمة))

| التّطهير | التنوير العمومي | الطرق | | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التّجمع | ع/ر |
|-------------------------|--|---------------|---------------------------------|------------|--------------------|--------------|-----------------------------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيّدة | حالة جيّدة | | | | |
| غياب تام لشبكة التّطهير | عدم وجود شبكة | %0 | 04 | 0 | 04 | لا شيء | الحنية | 01 |
| | 10% من التّجمع به تنوير عمومي على الطريق الرئيسيّة المرقمة | %16 | 05 | 01 | 06 | مدرسة | الحوايجية | 02 |
| | عدم وجود شبكة | %25 | 03 | 01 | 04 | لا شيء | حيّ النّسيم (بومعيزة) | 03 |
| | 02% (وجود شبكة أمام مقرّ إدارة الفلاحة) | %0 | 02 | 0 | 02 | إدارة فلاحية | المحاميد | 04 |
| | عدم وجود شبكة | %100 | 0 | 01 | 01 | لا شيء | أولاد عرفة | 05 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 02 | 0 | 02 | لا شيء | النّخيلات | 06 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 03 | 0 | 03 | لا شيء | * حيّ النّسيم (المنطقة الجنوبيّة) | 07 |
| %0 | 1.71% مركّزة على الطّرق الرئيسيّة | %20.14 | <u>النّسبة العامة للمنطقة :</u> | | | | | |

• ملاحظة هامة : * سيتمّ التّدخل لتعبيد مسلك بالحوايجية و عدد 04 مسالك بالحنية في إطار برنامج التّمية المندمجة. * إبان 14 جانفي تمّ بناء تجمّعات سكنيّة بحيّ النّسيم (المنطقة الجنوبيّة) على أراضي فلاحية وتفتقر المنطقة لجميع المرافق.

المنطقة عدد 02 : عمادة المرجى

| التطهير | التنوير العمومي | الطرق | | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التجمع | ع/ر |
|------------------------|--|---------------|--------------------------------|-----------|--------------------|------------------------|-------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | حالة جيدة | | | | |
| غياب تام لشبكة التطهير | 20% من التجمع به تنوير عمومي على الطريق الرئيسية المرقمة | 70% | 06 | 14 | 20 | مستوصف+مدرسة + 02 جامع | الريابنة | 01 |
| | عدم وجود شبكة | 25% | 03 | 01 | 04 | لا شيء | الخيطة | 02 |
| | عدم وجود شبكة | 33% | 02 | 01 | 03 | لا شيء | الطراخنة | 03 |
| | عدم وجود شبكة | 100% | 0 | 02 | 02 | لا شيء | الشلايبيّة | 04 |
| | عدم وجود شبكة | 50% | 01 | 01 | 02 | لا شيء | العرايبيّة | 05 |
| | عدم وجود شبكة | 50% | 01 | 01 | 02 | لا شيء | السعدنة | 06 |
| | 10% مركزة على الطريق الرئيسية المرقمة | 66% | 02 | 04 | 06 | جامع+معصرة | قرية الزوام | 07 |
| | عدم وجود شبكة | 66% | 01 | 02 | 03 | لا شيء | قرية النسيم | 08 |
| | عدم وجود شبكة | 0% | 02 | 0 | 02 | لا شيء | الروايحيّة | 09 |
| 0% | 3.3% مركزة على الطرق الرئيسية | 51% | <u>النسبة العامة للمنطقة :</u> | | | | | |

المنطقة عدد 03 : عمادة الكدية

| التطهير | التنوير العمومي | الطرق | | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التجمع | ع/ر |
|---------------------------|----------------------------------|------------------|--------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | حالة جيدة | | | | |
| غياب تام لشبكة التطهير | عدم وجود شبكة | %33 | 02 | 01 | 03 | لا شيء | سيدي سالم | 01 |
| | عدم وجود شبكة | %100 | 0 | 01 | 01 | جامع | المناصرية | 02 |
| | 05% مركزة على الطرق الرئيسية | %0 | 04 | 0 | 04 | معهد ثانوي | المحاميد المالح | 03 |
| | عدم وجود شبكة | %25 | 03 | 01 | 04 | لا شيء | أولاد عرفة | 04 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 03 | 0 | 03 | مدرسة+جامع | الرضاونة | 05 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 02 | 0 | 02 | لا شيء | القواسمية | 06 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 07 | 0 | 07 | لا شيء | قرية الكدية | 07 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 06 | 0 | 06 | المركب +الفلاحي+مستوصف جامع | السقي الكدية | 08 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 03 | 0 | 03 | لا شيء | الباكرية+المعايزية | 09 |
| %0 | 0.5% مركزة على الطرق الرئيسية | %17.5 | <u>النسبة العامة للمنطقة :</u> | | | | | |

المنطقة عدد 04 : عمادة سيدي عبيد

| التطهير | التنوير العمومي | الطرق | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التجمع | ع/ر |
|------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------|--------------------|-----------|------------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | | | | |
| غياب تام لشبكة التطهير | عدم وجود شبكة | %25 | 03 | 01 | 04 | مدرسة+جامع | 01 |
| | عدم وجود شبكة | %25 | 03 | 01 | 04 | لا شيء | 02 |
| | عدم وجود شبكة | %100 | 0 | 01 | 01 | لا شيء | 03 |
| | عدم وجود شبكة | %100 | 0 | 01 | 01 | لا شيء | 04 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 05 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 06 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 07 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 02 | 0 | 02 | جامع | 08 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 09 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 04 | 0 | 04 | مدرسة مستوصف+ | 10 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 11 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | مسجد | 12 |
| | عدم وجود شبكة | %50 | 01 | 01 | 02 | لا شيء | 13 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 14 |
| %0 | %0 | النسبة العامة للمنطقة : %21.4 | | | | | |

• ملاحظة هامة : سيتم التدخل لتعبيد مسلك الشهبان و القرية في إطار برنامج التنمية المندمجة.

المنطقة عدد 05 : عمادة المنقوش

| التّطهير | التّنوير العمومي | الطّرقات | | عدد المسالك والطّرقات | التّجهيزات | إسم التّجمّع | ع/ار | |
|--------------------------|------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------|------------|--------------------------------|------|----------------------|
| | | النسبة العامّة | حالة غير جيّدة | | | | | حالة جيّدة |
| غياب تامّ لشبكة التّطهير | عدم وجود شبكة | %50 | 01 | 01 | 02 | مدرسة ابتدائية+مركب فلاحى+جامع | 01 | بدرونة |
| | | %50 | 01 | 01 | 02 | لا شيء | 02 | الدّبدابة |
| | | %14 | 06 | 01 | 07 | مدرسة ابتدائية+جامع | 03 | مجاز الشّرف |
| | | %50 | 01 | 01 | 02 | جامع | 04 | وادي جّباس |
| | | %50 | 02 | 02 | 04 | جامع | 05 | الطلابية |
| | | %50 | 01 | 01 | 02 | لا شيء | 06 | العوايصيّة- الحنانشة |
| | | %16 | 05 | 01 | 06 | مدرسة ابتدائية+جامع | 07 | حوالي الوادي |
| | | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | 08 | الشّتيوات |
| | | %0 | 02 | 0 | 02 | لا شيء | 09 | حمودة الجلجلي |
| %0 | %0 | %31.1 | <u>النّسبة العامّة للمنطقة :</u> | | | | | |

المنطقة عدد 06 : عمادة البراهمي

| التّطهير | التّنوير العمومي | الطّرقات | | | عدد المسالك والطّرقات | التّجهيزات | إسم التّجمّع | ع/ر |
|--------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | حالة جيّدة | | | | |
| غياب تامّ لشبكة التّطهير | 80% من التّجمع به تنوير عمومي | 11% | 08 | 01 | 09 | مستوصف-مدرسة- جامع-روضة لا شيء | قرية البراهمي | 01 |
| | عدم وجود شبكة | 0% | 02 | 0 | 02 | لا شيء | دوّار العرب | 02 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الفواطبة | 03 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | جامع | لغوال | 04 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | القوادرية | 05 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | أولاد الجامع | 06 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الزواينية | 07 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | المرابدية | 08 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | عضيمة | 09 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الطرايفية | 10 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الزواينية | 11 |
| | | 0% | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الطّرشان- المصادقية-المباركية | 12 |
| | | 50% | 01 | 01 | 02 | لا شيء | بوزيان | 13 |
| | | 100% | 0 | 02 | 02 | لا شيء | دوّار القطوس | 14 |
| 0% | 5.7% | 11.5% | <u>النّسبة العامّة للمنطقة :</u> | | | | | |

المنطقة عدد : 07 عمادة عسيلة) دون إعتبار جزء من الأحياء الكائنة داخل مثال

التهيئة العمرانية للمدينة (المنطقة البلدية القديمة

| التطهير | التنوير العمومي | الطرق | | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التجمع | ع/ر |
|------------------------|-------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|-------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | حالة جيدة | | | | |
| غياب تام لشبكة التطهير | عدم وجود شبكة | %0 | 03 | 0 | 03 | لا شيء | القرية | 01 |
| | عدم وجود شبكة | %25 | 03 | 01 الطريق الرئيسية | 04 | جامع بصدد الإنجاز | دوار بن علي | 02 |
| | 05% مركزة على الطريق الرئيسية | %25 | 03 | 01 الطريق الرئيسية | 04 | جامع+محطة وقود+معصرة | العشايشية | 03 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 02 | 0 | 02 | لا شيء | الكعابة | 04 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 10 | 0 | 10 | لا شيء | حيّ النور | 05 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 08 | 0 | 08 | لا شيء | *ضواحي حشاد | 06 |
| %0 | %0.8 | %8.3 | <u>النسبة العامة للمنطقة :</u> | | | | | |

• ملاحظة هامة : * إبّان ثورة 14 جاني 2011 تم إكتساح الأراضي السقوية وبناء تجمعات سكنية بعمادة عسيلة تفتقر إلى جميع المرافق.

* مشروع تهذيب حيّ النور وجزء من العشايشية مبرمج ضمن مشروع تهذيب الأحياء الشعبية من طرف وكالة التهذيب والتجديد العمراني باعتماد قدره

5.775 أ.د والمشروع في مرحلة الدراسات.

المنطقة عدد 08 : عمادة الروماني

| التّطهير | التّنوير العمومي | النسبة العامة | الطّرقات | | عدد المسالك والطّرقات | التّجهيزات | إسم التّجمّع | ع/ر |
|--------------------------|--|---------------|------------|----------------|----------------------------------|--|---|-----|
| | | | حالة جيّدة | حالة غير جيّدة | | | | |
| غياب تامّ لشبكة التّطهير | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | مسلك سيار | 01 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الزّمامزة | 02 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 02 | 0 | 02 | مدرسة+جامع | سيدي علي الجبيني | 03 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | بوزديرة | 04 |
| | 10% مركّزة على الطريق الرئيسيّة | %50 | 01 | 01 | 02 | لا شيء | التّجمّع على مستوى الطريق الوطنيّة رقم 06 | 05 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 01 | 0 | 01 | لا شيء | الرحايمية | 06 |
| | 15% مركّزة على الطريق الرئيسيّة وأمام الجامع | %20 | 04 | 01 | 05 | جامع | حي كساب | 07 |
| | عدم وجود شبكة | %0 | 03 | 0 | 03 | مستوصف | الحيّ القديم | 08 |
| %100 | %100 | %100 | 0 | 10 | 10 | مركز بريد+مركز حرس+مركز للمعاقين+مدرسة | تقسيم AFH | 09 |
| | | %11.1 | %13.8 | %18.8 | <u>النّسبة العامّة للمنطقة :</u> | | | |

•ملاحظة هامّة : * تمّ تخصيص إعتمادات قدرها 250 أ.د قصد تمديد شبكة التّطهير بالحيّ القديم ضمن برنامج الإستثمار لسنة 2020 (القسط الأوّل لبرنامج التمويل لفائدة مناطق التّوسّع) والمشروع في مرحلة الدّراسات من طرف الدّيوان الوطني للتّطهير.

المنطقة عدد 09 : عمادة بوسالم الشماليّة (دون إعتبار جزء من الأحياء الكائنة داخل

مثال التهيئة العمرانيّة للمدينة (المنطقة البلديّة القديمة))

| ع/ر | إسم التّجمّع | التّجهيزات | عدد المسالك والطّرق | الطّرق | | التّنوير العمومي | التّطهير | |
|-----|-----------------------------------|------------|------------------------|----------------------------------|----------------|------------------|-----------------|----|
| | | | | حالة جيّدة | حالة غير جيّدة | | | |
| 01 | دوّار الشّواولة (حيّ الكلاتوس) | لا شيء | 01 | 0 | 01 | %70 | غياب تامّ لشبكة | |
| 02 | ولاد جميع | لا شيء | 04 | 0 | 04 | %0 | التّطهير | |
| 03 | ضواحي حشّاد | لا شيء | 06 | 0 | 06 | %0 | عدم وجود شبكة | |
| | | | | <u>النّسبة العامّة للمنطقة :</u> | | %0 | %23.3 | %0 |

• ملاحظة هامّة : إبان ثورة 14 جانفي 2011 تمّ إكتساح الأراضي السقويّة وبناء تجمّعات سكنيّة بضواحي حشّاد تفتقر إلى جميع المرافق.

المنطقة عدد 10 : عمادة بوسالم الجنوبية (دون إعتبار جزء من الأحياء الكائنة داخل مثال

التهيئة العمرانية للمدينة (المنطقة البلدية القديمة))

| التطهير | التنوير العمومي | الطرق | | | عدد المسالك والطرق | التجهيزات | إسم التجمع | ع/ر |
|--|-----------------|------------------|------------------|-----------|-----------------------|-----------|------------|-----|
| | | النسبة العامة | حالة غير جيدة | حالة جيدة | | | | |
| عدم وجود متساكنين بالمنطقة الخارجة على مثال التهيئة العمرانية لمدينة بوسالم (المنطقة البلدية القديمة) وجميع الأراضي فلاحية | | | | | | | | 01 |