

بوسالم في 12 جوان 2019

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية بوسالم
كـ 2448
عـ / دد

المجلس البلدي ببلدية بوسالم
المحضر العام
للدورة العادية الثانية لسنة 2019
(دورة ماي)
الجمعة 07 جوان 2019

في يوم الجمعة 7 جوان 2019 وعلى الساعة الثالثة مساء (س: 15.00) عقد المجلس البلدي بوسالم دورته العادية الثانية لسنة 2019 (دورة ماي) بمقر البلدية وذلك برئاسة السيد : الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية وبحضور السادة والسيدات الاعضاء:

1- ملاك تليسي : المساعد الثالث لرئيس البلدية ورئيس لجنة مراجعة الاداء البلدي

2- محمد العمايري : عضو بلدي

3- محمود البلطي :رئيس لجنة الأشغال والتهنية العمرانية

4- شريفة البلايلي: رئيس لجنة التعاون اللامركزي

5- أيمن خميري : عضو بلدي

6- خالد السعيداني :المساعد الرابع لرئيس البلدية

7- دلندة خماسي : المساعد الأول لرئيس البلدية.

8- دليلة يعقوبي :رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية والتشغيل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة.

9- رفيق الشافعي : عضو بلدي.

10- رؤوف بنعبيد :رئيس لجنة الاعلام والتواصل والتقييم.

11- نجوى معاوي :رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.

12 - محمد العبيدي : رئيس لجنة التشاركية والحوكمة المفتوحة.

وتغيب عن الجلسة كل من السيدات والسادة :

- منية الهرمي: رئيس لجنة النظافة والعناية بالبيئة.

- صبرين همامي : رئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة.

- منذر الرزقي : مستشار بلدي.

- حسن سعيداني : المساعد الثاني لرئيس البلدية ورئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف.

- رضا الدلاحي : مستشار بلدي

- حسام الدين جمازي : رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة

- إيمان الوهبي : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم

- وداد ورتاني: عضو بلدي

- عقيلة الدريدي: عضو بلدي

- وفاء عمدوني: عضو بلدي

- محبوبة المستوري عضو بلدي

كما واكب هذه الدورة السيد رضا الزغلامي قابض البلدية ومحتسبها ورؤساء المصالح والأقسام بالإدارة البلدية وعدد من رؤساء الجمعيات والمنظمات كممثل الفرع المحلي لاتحاد الصناعة والتجارة ومديرة فرع الجمعية العامة للقاصرين عن الحركة العضوية ببوسالم - أجيم وثلة من مكونات المجتمع المدني والسياسي وهم

رضا السمراني : ناشط مجتمع مدني

نبيل الرزقي: ناشط مجتمع مدني

منذر الغويلي : الكاتب العام لاتحاد عمال تونس

منصف دحمان : عن التيار الديمقراطي

- محمد زياد الجلاصي : عن جمعية "مجتمع تنمية ومواطنة"

وتولى كتابة الجلسة السيد : منذر قزارة الكاتب العام للبلدية .

وبعد التثبت من توفر النصاب القانوني على معنى الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الاساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 ، استهل السيد الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين عامة وتوجه لهم بالشكر الجزيل على تلبية دعوة الحضور . هذا و قد استمع السيد الهاشمي البنقاجي رئيس المجلس البلدي الى عديد الانشغالات والاستفسارات التي تقدم بها الحاضرون واجاب عليها وعلى اثرها تلا على الحاضرين المواضيع المكونة لجدول أعمال هذه الدورة العادية والمتمثلة في ما يلي :

1 - عرض لأهم مميزات النشاط البلدي خلال الفترة الفاصلة بين الدورة التمهيدية الاولى والدورة العادية الثانية (دورة ماي) لسنة 2019

2 - متابعة سير المشاريع البلدية

3 - تقرير حول النظافة والعناية بالبيئة

4 - درس الحساب المالي لسنة 2018

الموضوع ع/ 01/د: عرض لأهم مميزات النشاط البلدي خلال الفترة الفاصلة بين الدورة التمهيدية الاولى والدورة العادية الثانية (دورة ماي) لسنة 2019

في هذا الإطار تلا رئيس البلدية عرضا لأهم مميزات النشاط البلدي الذي ميز الفترة الاخيرة قبل انعقاد الدورة الحالية وتمحورت اهم هذه الانشطة في ما يلي:

- متابعة الاستخلاصات البلدية بالتنسيق مع القباضة البلدية والمصالح المعنية إلى جانب توجيه تنابيه كتابية فردية لكافة متسوعي الأملاك البلدية لدعوتهم إلى تسديد الديون المتخلدة بذمتهم بعنوان معاليم كراء متأخرة .

- متابعة القضايا المنشورة لدى المحكمة الإدارية من طرف البلدية أو ضدها بالتنسيق مع محامي البلدية
- موافاة الهيئة العليا المستقلة للانتخابات بتونس والهيئة الفرعية بجنوبية بقائمت نصف شهرية في المتوفين المسجلين بدفاتر الحالة المدنية بالبلدية والذين تجاوزوا سنهم 18 سنة وذلك لتحيين السجلات الانتخابية .

- عقد جلسة عمل يوم 13 ماي 2019 في إطار لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف وذلك في وضعية الإنتصاب الفوضوي بمدينة بوسالم .

الإحتفال بذكرى عيد الإستقلال والشهداء واليوم العالمي للشغل بتزيين مداخل المدينة والساحات العمومية وأهم الشوارع ومواكبة الإحتفالات المنظمة بهذه المناسبات على الصعيد الجهوي والمحلي .

- عقد جلسة عمل مفتوحة يوم 27 مارس 2019 تم تخصيصها للتداول مع متساكني المنطقة البلدية حول البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2019 .

- متابعة الحملات الإستثنائية للنظافة وتوجيه تقارير تقييمية دورية لسلطة الإشراف في الغرض .

- عقد دورة استثنائية 1 للمجلس البلدي يوم 16 أبريل 2019 وإحالة مضامين المداولة المحررة في الغرض على مصادقة سلطة الإشراف والتوصل بأغلبها تامة الموجب .

- انعقاد اجتماع الدورة التمهيدية للدورة العادية الثانية (دورة ماي) لسنة 2019 يوم الجمعة 03 ماي 2019 بمقر البلدية والاستماع لمشاغل المواطنين واقتراحاتهم ومحاولة إيجاد الحلول الملائمة لها في حدود الإمكانيات المتاحة .

- عقد دورة استثنائية 2 لسنة 2019 يوم 15 ماي 2019 .

- عقد جلسة عمل يوم 10 ماي 2019 في إطار لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف للنظر في مطالب الإشغال الوقتي للطريق العام والنظر أيضا في مكتوب السيد والي جندوبة حول استلزام منتزه ترفيحي ببوسالم لفائد فرع جمعية القاصرين عن الحركة العضوية .

- الإستعداد لشهر رمضان المعظم وذلك بإقامة معالم الزينة بالشوارع والساحات العمومية .

ومن جهة أخرى فقد توصلت البلدية بالمراسلات التالية وهي:

- مراسلة السيد والي جندوبة حول التصدي لظاهرة الانتصاب الفوضوي .

- استدعاء يوم الأربعاء 10 أبريل 2019 للنظر في الاستدعاءات الخاصة بتنظيم اختبار اخر السنة في مادة التربية البدنية لامتحان البكالوريا دورة جوان 2019 .

- مراسلة والي جندوبة المتضمنة لنسخة من منشور السيد وزير الداخلية حول حماية الثروة الفلاحية والغابية والواحات من الحرائق خلال حادثة 2019 .

- مكتوي السيد والي جندوبة المتضمن لنسخة من منشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة حول ضبط الإطار المرجعي لاستلزام المعاليم الواجبة بالأسواق والمسالك البلدية .

- التوصل بمكتوب السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة حول تنفيذ الخطة الوطنية لمقاومة الحشرات لسنة 2019 .

- التوصل من ولاية جندوبة لبرقية حول تخفيف العبء الجبائي على المطالبين بالاداء بعنوان المعلوم على العقارات المبنية .

- التوصل من ولاية جندوبة باستدعاء لمواكبة زيارة السيد وزير السياحة والصناعات التقليدية يوم الخميس 09 ماي 2019.

- التوصل من ولاية جندوبة حول باستدعاء لاستقبال عناية السيد رئيس الحكومة بمقر الولاية يوم الخميس 16 ماي 2019 .

الموضوع ع/ 02 /دد: متابعة سير المشاريع البلدية:

استعرض السيد الهاشمي البنقاجي اهم المشاريع البلدية المبرمجة مع بيان نسبة تقدم الانجاز فيها والمراحل التي وصلت اليها حسب ماهو مبين بالجدول اسفله:

ع د	بيان المشروع	كلفة المشروع	تاريخ الإذن بالأشغال	المقاول	نسبة تقدم الإنجاز	الملاحظات
01	تهيئة الطرقات برنامج سنة 2019	732 أ.د	-	-	-	تمت إذن مكتب الدراسات للمشروع في إعداد الدراسة و حاليًا في مرحلة استخراج الصيغة النهائية للدراسة التمهيدية الموجزة APS و من المؤمل الإعلان عن طلب العروض خلال النصف الأول من شهر جوان 2019
22	صيانة و إصلاح الطرقات وسط المدينة	270 أ.د	-	-	-	تمت إذن مكتب الدراسات للمشروع في إعداد الدراسة و حاليًا في مرحلة إعداد الدراسة التمهيدية الموجزة APS و من المؤمل الإعلان عن طلب العروض خلال الأسبوع الأول من شهر جوان 2019
33	تهيئة الطرقات برنامج سنة 2018	438 أ.د	10 جويلية 2018	صالح الغانمي	85 %	استأنفت المقاوله الأشغال بتاريخ 06 ماي 2019 و تم إنجاز طبقة القاعدة استعدادا لوضع طبقة الجولان من الخرسانة الإسفلتية إلا أن الأحوال الجوية خلال هذه الفترة حالت دون ذلك
44	تهيئة الطرقات برنامج سنة 2017	245 أ.د	25 أوت 2017	الناصر السلطاني	100 %	تمت قبول الأشغال نهائيا و ختم الصفقة
55	تهذيب الحي الشعبي قسط 2	425 أ.د	جوان 2017	منذر الزنايدي	100 %	تم قبول الأشغال نهائيا
66	تهذيب حي النسيم	1400 أ.د	نوفمبر 2017	فتحي الطرخاني	100 %	تم إعداد محضر في إنتهاء الأشغال في إنتظار القبول الوقتي مع الملاحظ و أنه تم العدول عن تعييد نهجين مبرمجين في الصفقة بإعتبار وجود عوائق و إشكاليات من قبل المتساكنين حالت دون تعبيدها
77	إعادة تعشيب الملعب الفرعي	405 أ.د	مارس 2017	محمد الفدي		تم القبول الوقتي

الموضوع ع/ 03 /دد: تقرير حول النظافة والعناية بالبيئة

استعرض السيد الهاشمي البنقاجي اهم التدخلات في اطار النظافة والعناية بالبيئة كما يلي :

-/ الوضع البيئي العام و نظافة المحيط :

واصلت البلدية تدخلاتها في مجالات جمع الفضلات و إزالة المصببات العشوائية ، و قد تم تنفيذ تدخلات استثنائية للنظافة شملت كل أحياء المنطقة البلدية و المسالك الإستراتيجية للمدينة يذكر منها على وجه الخصوص : حي حشاد 1 و 2 و 3 ، الحي الشعبي 1 و 2 و 3 ، وحي الهادي خليل 1 و 2 و 3 ، حي الخضراء ، حي النسيم ، شارع البيئية و المغرب العربي الكبير وكذلك منطقة الريابنة و البراهمي و الروماني و الكدية و حي النور حيث تم التوصل إلى تحسين الوضع البيئي بصفة نسبية نظرا لعدم توفر آليات الردع و نقص المعدات و اليد العاملة الكافية هذا و تم بعد رفع كميات هامة من الفواضل المنزلية و فواضل البناء و الأتربة و فواضل الحيوانات.

و على إثر زيارة وزير الشؤون المحلية و البيئة للمصب النهائي للفضلات تمت دعوة الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات لتهيئة المصب الحالي و ردم الفواضل في مرحلة أولى و تمكين بلدية بوسالم بشاحنة ضاغطة 7 م³ و ذلك لنقل الفواضل المنزلية للمصب المراقب بجندوية و لو بنسبة 50 % من الفواضل و تم التأكيد على إنجاز مركز تحويل بالمصب الحالي على أن يتم في مرحلة لاحقة نقل جميع الفواضل على مصب جندوية .

-/2 رفع الفواضل المنزلية و الكنس :

تولت البلدية تأمين النظافة العامة بالشوارع الرئيسية و الساحات العمومية و توسعت عملية الكنس لتشمل وسط المدينة و المسالك الإستراتيجية بصفة يومية و ذلك بواسطة عدد 8 عملة تم تخصيصهم للغرض . .

كما حرصت البلدية على مواصلة برنامج رفع الفضلات بنظام باب - باب و قد تم تقسيم المنطقة البلدية إلى 06 مناطق لتيسير عملية جمع الفضلات كما تم تخصيص الآلية التالية للغرض : عدد 06 جرارات وشاحنتين وآلة رافعة .

-/3 مقامة الحشرات :

توصلت البلدية بكمية من المبيدات الحشرية قدرها 50 لترا من بلدية تونس و شرعت في تنفيذ خطتها في مجال مقاومة الحشرات بالتنسيق مع المصالح ذات العلاقة حيث خصصت في مرحلة أولى للمقاومة العضوية نظرا لنجاعة هذه التدخلات في القضاء على مأوي توالد الحشرات و في مرحلة ثانية خصصت للمقاومة الكيميائية حيث تم مداواة النقاط الإيجابية التي تمت ملاحظتها صلبة مصالح حفظ الصحة و نخس بالذكر المستنقعات التي لا يمكن ردمها أو امتصاص مياهها و الحملة لا تزال متواصلة في هذا المجال .

و تم التدخل بالمواقع التالية :

- الحي الشعبي و حي الهادي خليل و نهج 09 أفريل و 18 جانفي وسط المدينة .

- حي النور.
- الخنادق الشمالية للمدينة .
- وادي بوجعارين و خولان .

4/- مقاومة الكلاب السائبة :

تقع من خلال القضاء على مسببات تواجدها و ذلك بـ:

- رفع الفواضل من المصبات الفوضوية
 - رفع الفضلات المنزلية بصفة يومية بكامل المنطقة البلدية نظام باب باب.
 - تنظيف المسلخ البلدي و إتلاف الأحشاء غير الصالحة بطريقة صحية .
- في إنتظار تمكين مصالح الأمن الوطني بكمية من الخراطيش حتى يتسنى لها القيام بحملات مكثفة لإبادة الكلاب السائبة ، أما عملية القنص فهي مرتبطة ببرنامج يتم إعداده من قبل المصالح الأمنية

الموضوع ع/ 04 /دد: درس الحساب المالي لسنة 2018

ابرز السيد الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية انه عملا بمقتضيات القانون عدد35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 المتعلق بالقانون الاساسي لميزانية الجماعات المحلية و كافة النصوص المنقحة و المتممة له خاصة القانون الاساسي عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007 فان يتعين تداول المجلس البلدي في دورة ماي من كل سنة لدرس الحساب المالي للسنة المالية السابقة. و الذي يقع اعداده طبقا لمقتضيات الفصل 282 من مجلة المحاسبة العمومية و الذي ينص " انه يعرض الحساب المالي السنوي على رئيس البلدية للتأشير عليه شهادة منه على مطابقته لحساباته ثم عرضه على مصادقة سلطة الاشراف لاقراره بعد موافقة المجلس البلدي عليه".

و ان الحساب المالي لبلدية بوسالم بالنسبة لسنة 2018 دخلا و صرفا – مبين بالجدول التالي:

4.764.515,282	المبلغ الجملي لمقاييض الميزانية لسنة 2018
3.022.452,116	المبلغ الجملي للنفقات المأذون بدفعها لتصرف 2018
572.896,397	مبلغ الاعتمادات الباقية دون استعمال بالعنوان الاول و التي يصرح بالغائها
50.000,000	مبلغ الاعتمادات الباقية دون استعمالها بالجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني و التي يصرح بالغائها
852.351,633	مبلغ الفائض من العنوان الاول و الذي يرخص في

	نقله الى المال الاحتياطي
887.110,604	مبلغ الفائض من الجزئين 3 و 4 من العنوان الثاني الذي يخصص في نقله الى المال الاحتياطي
2.600,929	مبلغ اعتمادات الدفع بالجزء الخامس من العنوان الثاني الباقية دون استعمال الى حد اختتام التصرف و التي سيقع تحويلها الى التصرف الموالي (فائض ج 5)
لا شيء	مبلغ اعتمادات الدفع بالجزء الخامس من العنوان الثاني الباقية دون استعمال

و تم عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي بتاريخ 24 ماي 2019 الذي وافق على الحساب المالي. وقد وافق اعضاء المجلس بعدد 09 اصوات على الحساب المالي لسنة 2018 في حين احتفظ عدد 03 اعضاء باصواتهم. وعهد للمصلحة المعنية باعداد قرار في الغلق.

الموضوع ع/ 05 /دد: تحويل اعتماد بميزانية البلدية لسنة 2019

في اطار توفير اعتماد المساهمة لفائدة الودادية بعنوان تذاكر الاكل وحيث تم ترسيم مبلغ قدره 45.000,000 ديناراً عند اعداد الميزانية و حيث ان المساهمة الحقيقية في حدود 45.150,000 ديناراً وذلك بعد تسوية وضعيات الالية 16 والكاتب العام للبلدية وهو ما ترتب عنه ارتفاع في عدد المنخرطين.

و عليه يجب تحويل الاعتماد الناقص و المقدّر بـ 150,000 ديناراً من الفصل 03302 الفقرة 99 – تدخلات اخرى الى الفصل 03304- المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل.

وهو ماسيبنه الجدول التالي:

النفقات:

م	ج	فصل	فد	فد	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح (+)	مبلغ التنقيح (-)	التقديرات النهائية
1	03	03302	99	00	تدخلات اخرى	5.000,000	-	150,000	4.850,000
1	03	03304	00	00	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان تذاكر الاكل	45.000,000	150,000	-	45.150,000
					الجملة	50.000,000	150,000	150,000	50.000,000

و تم عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي الذي وافق على التحويل المذكور كما حظي بموافقة عدد 12 عضوا في حين احتفظ عدد 01 بصوته و تمت دعوة المصلحة المعنية لإعداد قرار في التحويل المذكور.

الموضوع ع/ 06 /دد: حول ارجاع مبالغ بعنوان تعويضات:

افاد السيد الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية انه في اطار انجاز المخطط الاستثماري البلدي للفترة (2010/ 2014) الممول كلياً من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية. و حيث اوكل انجاز مشروع تهيئة الطرقات و الارصفة بحيي الرياض و النزهة و جزء من نهج بيروت بحي حشاد و نهج محمود الماطري و تهيئة الارصفة بوسط المدينة الى مقولة " انسوبات " بكلفة جمالية قدرها 339.688,631 ديناراً لصاحبها محمد علي السوداني تنفذ في ظرف 180 يوماً وكما عهد لمكتب الدراسات " بيزينق " بمراقبة الانجاز .

و بتاريخ 22 فيفري 2012 اجتاحت مدينة بوسالم فيضانات تسببت في الحاق اضرار بالمشروع المذكور و حيث اتصل ممثل المقولة بالادارة البلدية مفيداً بأن اماكن التدخل : بطحاء حي النزهة - الطريق الموازية لنهج الطيب المهيري - نهج الجزائر , مصر و عمان بحي الرياض و جزء من نهج بيروت بحي حشاد و التي كانت انذاك مفروشة بمنتجات المقاطع تمهيدا لتزفيتها قد اكتست بطبقة من الطين بسبب الفيضانات مما يتعين مسحها و اعادة فرشها بمواد المقاطع لمواصلة اشغال التزفيت . و قد تم عقد عديد الجلسات في الغرض و تم الاتفاق بين جميع الاطراف الى اعادة اصلاح الاضرار و تم تحديد الكلفة بقيمة 13.717,500 ديناراً و حيث تعهدت الادارة كتابيا باداء هذا المبلغ للمقولة المعنية و بخلاص اجرة الاختبار.

و اعتباراً و ان المجلس البلدي لم يكن مباشراً للشؤون البلدية منذ شهر ديسمبر 2010 تاريخ اندلاع الشرارة الاولى للثورة الى غاية 22 نوفمبر 2012 تاريخ تنصيب النيابة الخصوصية للبلدية فقد تعذر على الادارة البلدية البت في هذا الموضوع الذي يستوجب تداول المجلس البلدي و عرض الملف على انظار اللجنة الجهوية للصفقات للتثبت في مدى شرعية خلاص المقولة المعنية من عدمه.

وتجدر الاشارة الى ان السيد محمد علي السوداني صاحب مقولة " انسوبات " قام بنشر قضية لدى المحكمة الادارية تحت عدد 13876 في طلب الزام البلدية في شخص ممثلها القانوني بان تؤدي له مبلغ 13.717,500 ديناراً قيمة الاشغال الاضافية و 3.000,000 ديناراً قيمة الاختبار مع تحمل البلدية المصاريف القانونية .

و في هذا الاطار قضت المحكمة الادارية في القضية المذكورة (عدد 131876) و اصدرت حكماً بتاريخ 29 افريل 2016 يقضي بالزام البلدية بان تؤدي للمقولة :

- 13.717,500 ديناراً : قيمة الاشغال الاضافية المنجزة.
- 3.000,000 ديناراً : اجرة الاختبار المأذون به قضائياً.
- 500,000 ديناراً : اتعاب تقاضي و اجرة محاماة.

و اما التعويض الثاني فيخص السيد فيصل بن عبد الكريم السلامي في القضية عدد 12549 المنشورة لدى المحكمة الادارية في مادة تجاوز السلطة و حيث عرض المدعي من خلالها انه تم انتدابه ببلدية بوسالم عن طريق الحضائر القارة بداية من سنة 1994 الى غاية 2004 دون ان تقع تسوية و ضعيتة الى حدود سنة 2011 بعد صدور المرسوم عدد 36 لسنة 2011 حيث قامت البلدية باعداد قرار ترسيمه و توجيهه الى سلطة الاشراف غير ان هذه الاخيرة رفضت المصادقة عليه نظرا لعدم توفر الاعتمادات و عدم توفر الشغورات بقانون الاطار. وبعد الاطلاع على التقارير المقدمة من طرف البلدية و سلطة الاشراف في شخص الوالي و وزير الداخلية من خلال توجيه الدعوى ضد المكلف العام بنزاعات الدولة في حق الوزارة.

و حيث قضت المحكمة بتاريخ 03 ديسمبر 2018 بقبول الدعوى شكلا و اصلا في فرعها المتعلق بتجاوز السلطة و الغاء القرار المطعون فيه . و بقبول الدعوى شكلا و اصلا في فرعها المتعلق بالتعويض الزام رئيس البلدية بان يؤدي الى المدعي مبلغا قدره 1.000,000 دينار لقاء ضرر معنوي و رفضها فيمزيد على ذلك .

و تم عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي بتاريخ 24 ماي 2019 و حظي بالموافقة و بعد الدرس اقر المجلس البلدي بالاجماع على ارجاع المبالغ كما تم بيانه.

الموضوع ع/ 07 /دد: النظر في تسوية الفضاء الترفيهي للعائلة والطفل المستغل من طرف الجمعية العامة للقاصرين عن الحركة العضوية "أجيم" ببوسالم

افاد السيد الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية انه قد سبق لمجلس النيابة الخصوصية المتخلية ان وافق خلال دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 22 ديسمبر 2016 على مبدأ تسوية وضعية الفضاء الترفيهي المنجز من طرف فرع الجمعية العامة للقاصرين عن الحركة العضوية "أجيم" ببوسالم بالمنطقة الخضراء الكائنة بحي المدينة ببوسالم و الذي تم الاعتداء عليه و تخريبية ابان ثورة 14 جانفي 2011 ، و ذلك من خلال إعادة صياغة كراس الشروط طبقا لمقتضيات الباب الثاني من الامر عدد 362 لسنة 2007 المؤرخ في 19 فيفري 2007 و المتعلق بضبط شروط و صيغ الإشغال الوقتي و لزمة المرفق العمومي في الملك العمومي البلدي.

كما تمت الموافقة على اقرار مبدأ ابرام عقد استغلال المنشأة المذكورة لفائدة فرع أجيم عن طريق لزمة مباشرة و اعتماد قيمة الاستلزام المحددة من طرف مصالح وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية خلال سنة 2015 بعد تحيينها.

و احوالت الادارة البلدية مضمون المداولة المحرر في الغرض مرفوقا بكراس الشروط على مصالح الولاية لاستكمال اجراءات المصادقة . غير ان هذه الاخيرة طالبت البلدية بموافقاتها بعقد اللزمة مدعما بالوثائق و المؤيدات اللازمة ضمن ملف متكامل ليتم احواله على وزارة الاشراف للمصادقة .

كما تولت الادارة الجهوية التابعة لوزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية موافاة الادارة البلدية بتقرير اختبار مؤرخ في 14 نوفمبر 2017 قدرت بمقتضاه القيمة الافتتاحية لاستلزام المرفق العمومي المذكور ب 2.300,000 د في السنة ، و هو ما تم اقراره خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2017 (دورة نوفمبر) الملتنمة للغرض يوم الاربعاء 29

نوفمبر 2017 . و تمت احوالة مشروع عقد الاستلزام المحرر في الغرض ضمن ملف متكامل على مصالح الولاية لتقوم بدورها بإحالاته على مصالح وزارة الاشراف للمصادقة .

غير ان البلدية لم تتوصل برد سلط الاشراف الى غاية ورود مراسلة السيد والي جندوبة بتاريخ 6 مارس 2019 يطلب فيها موافاة مصالح وزارة الاشراف مجددا بمشروع عقد الاستلزام و كراس الشروط الخاصين باستغلال المنتزه الترفيهي من قبل فرع جمعية اجيم ببوسالم ضمن ملف تام الموجب .

و حيث أقرت لجنة الشؤون الاقتصادية و المالية و متابعة التصرف بتاريخ 10 ماي 2019 ثم المكتب البلدي في 24 ماي 2019 مبدأ تسوية و ضعية المنتزه العائلي عن طريق اللزمة ، على ان تقع احوالة مضمون المداولة على مصالح الولاية للاعلام في مرحلة اولى، و موافاتها ببقية الملف تام الموجب عند التوصل بتقرير اختبار محين يحدد سعر الاستلزام السنوي الذي سيتم اعتماده صلب العقد في مرحلة ثانية.

هذا وقد اقر المجلس بالاجماع على تسوية الملف كما تمت دعوة المصلحة المعنية الى التسريع في بقية الاجراءات الادارية.

الموضوع ع/ 08 /دد: النظر في مطالب اعتراض على الاداء البلدي وطرح مبالغ

مقلّة

عملا بأحكام مجلة الجباية المحلية وخاصة الفصيلين 24 و 25 منها والمتعلقة بالنظر في الاعتراضات الواردة على لجنة مراجعة الأداء البلدي وفي إطار الحرص على إتمام الإجراءات المتعلقة بطرح موارد الجماعات المحلية تنفيذا لمقتضيات الفصل 267 من مجلة المحاسبة العمومية المتعلق بجواز طرح الديون المتخذة بذمة المطالب بالأداء البلدي وذلك لأسباب موضوعية فقد نظرت لجنة مراجعة الاداء البلدي بتاريخ 11 افريل 2019 في عدد من المطالب لاصحابها قاموا بالاعتراض بخصوص عدد العقارات الموظف عليها الاداء البلدي بعنوان المعلوم على العقارات المبنية المستقلة للسكنى او بخصوص طبيعة الاستغلال والاداء الموظف، حيث لم يتفطنوا لوضعية الاداءات المستوجبة عليهم الا حين تقدموا لخلاص الاداءات المطالبين بها بمصالح القباضة البلدية للتمتع بالعفو الجبائي لسنة 2019 وطالبوا باصلاح وضعياتهم بما هو موجود فعليا

وقد قامت المصالح المعنية بالبلدية بالتثبت بما جاء بمضمون الاعتراضات ووقفت على صحتها بالتنسيق مع وحدة الاعلامية والتطبيقية المعتمدة في الغرض و ماجاء بالتقارير المرفقة بالملفات التي عرضت على لجنة مراجعة الاداء البلدي تتضمن المعطيات الثابتة على عين المكان . وبعد الاطلاع على الملفات والرجوع الى تقارير المعاينة والوقوف على الوضعيات الحالية بحالة فقد وافقت اللجنة على مطالب المعترضين و اقرت تسوية هذه الوضعيات وطرح المبالغ ليتم اصحابها خلاص الاداءات الموظفة عليهم وهي مبينة بالكشف المرفق تباعا .

وقد وافق الأعضاء بالإجماع على مبدأ الطرح وتسوية الوضعيات العالقة وعهد للمصالح المعنية بإعداد ملف متكامل في الغرض.

كشف في المبالغ المزمع طرحها

المبلغ المزمع طرحه	السنة المعنية بالطرح	القيمة الموظفة الخطأ	رقم الفصل بالجدول معرف العقار	اسم صاحب العقار	ع/ر
20.880 34.800 55.680	2018 2018	20.880 34.800	030005015601 030005015701	بيبة بنت محمد الصكوكي	01
149.760	2018+2017	74.880	120118015001	محسن بن غيداري	02
112.320	2018 2018	56.160 56.160	020004043201 020004043301	حسن بن وناس الموشني	03
74.240	2019+2018	37.120	180189018001	عبد الطيف	04
157.740 351.480	2019+2018	36.540 41.760 34.800 31.320 31.320 175.740	080082059021 080082059011 080082059901 080082059801 080082059701	فر هودة العبيدي المستوري	05
89.856 179.712	2019+2018	89.856	150163001401	الصالحه التوايتي	06
923.192	الجملة				

رئيس البلدية
البلدياتي البنشاجي

الموضوع ع/ 09 /دد: النظر في طرح ديون مثقلة بعنوان اداء بلدي على العقارات المبنية تم هدمها لانتقال

اصحابها الى منطقة الروماني بسبب الفيضانات سنة 2004

افادت رئيس لجنة المراجعة السيدة ملاك التليسي انه عملا بمقتضيات مكتوب وزارة الداخلية عدد 10830 /20 المؤرخ في 18 نوفمبر 2005 والمتعلق بتحديد الحالات التي يجوز فيها طرح موارد الجماعات المحلية والإجراءات المعتمدة في شأنها ، تدارست لجنة مراجعة الأداء البلدي خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ 11 أفريل 2019 قائمة تضم الفصول المبينة بالكشف المرفق والتي هي عبارة عن محلات سكنية كانت مرسمة بجدول التحصيل للمعلوم على العقارات المبنية للفترة الممتدة من سنة 1997 إلى سنة 2004 وتم حذفها من جدول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية لسنة 2005 لخروج أصحابها منها وانتقالهم بالسكنى إلى منطقة الروماني بسبب هدمها لتواجدها في مسار مياه الفيضانات التي اجتاحت مدينة بوسالم خلال سنة 2004 . و قد تعذر تحصيل هذه الأداءات نظرا لعدم تواجد المطالبين بها بالمنطقة البلدية . كما أنه أمام عدم ورود أي نص قانوني في إلغاء هذه الديون من كتائب السيد القابض البلدي فقد بقيت مثقلة بحسابياته دون استخلاص منذ تلك الأثناء .

وتجدر الإشارة الى أن الفصل 267 من مجلة المحاسبة العمومية قد تضمن ما مفاده أنه : يجوز طلب طرح الديون المتخلدة بذمة المطالبين بها لفائدة البلدية إذا ما تعذر استخلاصها أو جبايتها لأسباب موضوعية ، ويعتبر هدم هذه المساكن بسبب الفيضانات التي اجتاحت مدينة بوسالم سنة 2004 سببا موضوعيا لإعفاء المطالبين بها من دفعها وذلك طبقا للفصل 25 من مجلة المحاسبة العمومية ، اضافة لذلك فان تقرير التفقد الصادر عن دائرة المحاسبات لسنة 2010 و المذكر عنه بتقارير الهيئة العليا للرقابة الإدارية والمالية قد أوصى بوجوب عرض الملف الخاص بهذه الديون المقدرة 6.527.435 د على أنظار المجلس البلدي لطرحها طبقا لأحكام الفصلين عدد 25 و 267 من مجلة المحاسبة العمومية خاصة وإنها تزيد في تفاقم حجم هذه المتخلدات السنوية ويتعين العمل على تطهيرها وافادة الهيئات بنتائج الأعمال المنجزة.

وللتذكير فان موضوع الديون المتخلدة قد تم عرضه سابقا في الدورة العادية الثانية لسنة 2013 للنيابة الخصوصية بتاريخ 31 ماي 2013 وافر مجلسها مبدأ الطرح وتم إعداد ملف متكامل أحيل لسلطة الإشراف قصد المصادقة عليه وقد تمت الموافقة وأحيل الى مصالح الأمانة الجهوية بجندوبة لإتمام بقية الإجراءات بالتنسيق مع القبضة البلدية إلا أن الملف رفض في ذلك التاريخ لعدم وجاهة أسباب الطرح. وقد نظرت اللجنة مجددا في هذه الديون وذلك في اجتماعها بتاريخ 11 أفريل 2019 ووافقت على عملية التسوية وتقدمت بمقترح طرح الديون المتخلدة بذمة مالكي العقارات الذين غادروها بداية من تاريخ دخول الماء فعليا إليها وتضررها أي بداية من سنة 2000 والتنسيق مع مصالح القبضة لتحيينها (القيمة الجمالية للطرح بعد التحيين 4.770635د) وقد تم عرض الموضوع على المكتب البلدي بتاريخ 24 ماي 2019 ووافق على الصيغة المعدلة وافر الطرح .

وقد حظي الموضوع بموافقة الأعضاء إجماعا وعهد للمصلحة المعنية بإعداد الملف والتنسيق مع القبضة البلدية واستكمال اجراءات الطرح.

قائمت اسمية في الفصول التي حذفت سنة 2005

من جدول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية

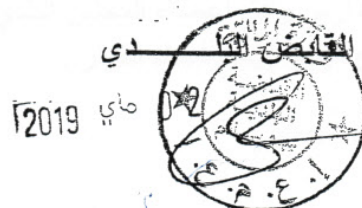
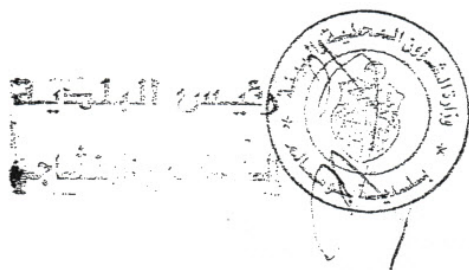
المتعلقة بالعقارات المستغلة للسكنى التي وقع هدمها وانتقل أصحابها إلى منطقة الروماني

بحساب الدينار

السنوات	الدين المتخذ على العقار	الأداء السنوي الموظف	رقم الفصل بالجدول	الإسم و اللقب	
2004/2000	123.535	30.000	050044091001	هشام بن خميس الخميري	1
2004/2003	27.000	13.500	040044001101	عبد الرزاق الكوكي	2
2004/2000	87.500	17.500	050032006001	محمد نجيب الغربي	3
2004	17.500	17.500	050044096001	المنجي التبيني	4
2004/2002	60.900	20.300	050032007001	الحبيب الخميري	5
2004/2000	175.000	35.000	050032002001	بلقاسم بن سالم القنوني	6
2004/2002	63.600	21.200	050038001001	علالة بن محمد السعيداني	7
2004/2000	122.500	24.500	050038003001	صالح بن الصادق الشوالي	8
2004/2000	180.000	36.000	050038005001	مريم عن ورثة مبروك الماجري	9
2004/2000	75.000	15.000	050038013001	الحسين بن أحمد الحسني	10
2004/2000	105.000	21.000	050038015001	حبيبة عن ورثة البرني البلدي	11
2004/2001	56.000	14.000	050035058001	أحمد الشابي	12
2004/2000	87.500	17.500	050035024001	لطفى عن ورثة الحسين الجبري	13
2004/2000	105.000	21.000	050038023001	السيدة بنت مستور الورتاني	14
2004/2000	87.500	17.500	050035020001	مصطفى عن ورثة علي الغربي	15
	خالص	30.100	050040001001	ربيع عن ورثة علي الحمراي	16
2004/2000	140.000	28.000	050043065001	سفيان عن ورثة الحبيب السمراني	17
2004/2003	24.000	12.000	090093030001	منصف محمدي	18
2002/2004	176.400	58.800	090092002001	فجرية علوي	19
2004/2000	120.000	24.000	090091025001	خميس الحمدي	20
2004/2003	12.000	6.000	090091030001	سلطان حمدي	21
2004/2000	22.500	4.500	090093022001	الزين الحمدي	22
2004/2000	378.000	75.600	090089012001	منجية عن ورثة حسونة الطرشاني	23
2004/2000	120.000	24.000	090089051001	حسين السمراني	24
2004/2000	122.500	24.500	040027052001	محمد الصالح العسكري	25

2004/2000	105.000	21.000	050044026001	أحمد التينيني	26
2004/2000	120.000	24.000	040030013001	مصطفى الحمراني	27
2004/2000	175.000	35.000	050040005001	سمير الغربي عن حسين الغربي	28
2004/2000	156.000	31.200	050040013001	حياة عن ورثة علي الغرياني	29
2004/2000	150.000	30.000	090091023001	حسن بن الصادق السلامي	30
2004/2001	27.000	9.000	090089033201	فريدة بنت محمد السعيداني	31
	خالص	24.500	050033016001	السيدة بنت حميدة الصفاقسي	32
2004/1999	168.000	28.000	050044048001	حباسي بن أحمد البحري	33
2004/2001	120.000	30.000	040030010001	عامر بن رجب العمري	34
2004/2002	252.000	84.000	090089043001	جمال بن السعدي الغضيباني	35
2004/2001	120.000	30.000	090089090001	سعدية المشيشي حرم عبد العزيز بن الطيب الماكاني	36
2004/2003	27.000 9.000	13.500 4.500	090093006101 090093006001	رمضانة بنت محمود القاسمي	37
2004/2000	150.000	30.000	090089033001	الحسين بن محمد السعيداني	38
2004/1999	151.200	25.200	050040004001	كافية بنت صالح الصكوكي	39
2004/2000	140.000	28.000	050041033001	عبد الكريم بن حسن محمودي	40
2004/1998	220.500	31.500	050044017001	البشير العوجي عن ورثة إبراهيم العوجي	41
2004/2000	32.000	6.400	160160021001	ميلاد بن محمد حمايدي	42
2004/2000	160.000	32.000	160160016001	فطيمة شهرت مريم الزايري	43
	4770.635	1.126.800	الجملة		

رئيس البلدية



الموضوع ع/ 10 /دد: النظر في مراجعة المثال المروري وسط المدينة .

في إطار تنظيم حركة المرور وسط المدينة قامت لجنة حركة المرور بزيارات ميدانية للشوارع والأنهج التي تستوجب مزيد تنظيم حركة المرور بها ، قصد القيام بجرّد للأنهج الممكن تركيز أو تجديد علاماتها المروريّة في مرحلة أولى ، تمّ الوقوف على بعض الملاحظات التي يستوجب رفعها و على اثر المعاينة الميدانية اقترحت اللجنة ما يلي :

- تركيز علامة ممنوع الدوران على اليسار على مستوى بناية محسن خضار بنهج ابن خلدون .
- تركيز علامة ممنوع الوقوف و التوقف بنهج محمد علي على مستوى مدرسة نهج الجامع من الجهتين في جزئه من نهج القدس إلى نهج فلسطين.
- تركيز علامة ممنوع المرور بنهج الطيب المهيري على مستوى التقاطع مع نهج 18 جانفي (بناية عبد الله الورغمي) .
- تركيز علامة ممنوع الدوران على اليمين بنهج الطيب المهيري على مستوى بناية الضمان الإجتماعي (cnss) .
- تركيز علامتين بنهج الطيب المهيري في الجزء الممتد من ساحة الجمهوريّة إلى حدود التقاطع مع نهج 18 جانفي الأولى ممنوع الوقوف على اليمين و الثانية إجباريّة الوقوف على اليسار .
- تهيئة الرصيف المحاذي للمعمدية كمحطة لوقوف التاكسي الفردي.
- الإبقاء على علامة منع المرور بنهج صالح بن يوسف المركزة حاليا والغاء القرار البلدي السابق عدد 2041 المؤرخ في 08 ماي 2019
- تركيز علامة ممنوع الوقوف من الجهتين بنهج 18 جانفي من نقطة التقاطع مع نهج الطيب المهيري الى نهج محمد علي.
- وقد تم عرض الموضوع على المكتب البلدي بتاريخ 24 ماي 2019 وحظي بموافقه .
- وبعد التدارس وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مقترح مراجعة المثال المروري كما تم تحيينه وعهد للمصالح البلدية بإتمام اعداد القرار .

الموضوع ع/ 11 /دد: المصادقة على اسناد تسمية للملعب البلدي ببوسالم

افاد السيد الهاشمي البنقاجي رئيس البلدية انه قد ورد على الإدارة البلدية عديد المقترحات بخصوص اطلاق تسمية المرحوم " زين العابدين بالعشي " على الملعب البلدي ببوسالم وذلك اعتبارا لما قدمه هذا الأخير من خدمات لصالح الجمعية الرياضية ومدينة بوسالم. كما ساهم في تحقيق الحلم بالنسبة لأبناء المدينة في تعشيب الملعب البلدي منذ كان عضوا بالمجلس البلدي ورئيسا لجمعية الاتحاد الرياضي ببوسالم وقد عرض مقترح التسمية على أعضاء المكتب البلدي في اجتماعه بتاريخ 24 ماي 2019 ووافق على المقترح. هذا وقد تدارس المجلس الموضوع وحظي المقترح بموافقة عدد 09 اعضاء من الحضور كما تم التاكيد على النظر في إسناد اسم المرحوم ابراهيم المستوري للقاعة المغطاة حال التسليم النهائي لها.

وبعد الاتيان على جملة المواضيع المدرجة بجدول الاعمال في الدورة الحالية جدد رئيس البلدية شكره للحاضرين ورفعت الجلسة في حدود الساعة السادسة والنصف مساء .

رئيس البلدية

الإمضاءات

رئيس البلدية

الهاشمي البنقاجي



مترقة بالاسم
دخوى معاوي

محمد السليبي

محمد عبيدي

خار العبدان

أيمن خصري
دللة خماس

حنو اناسي

رووف بنحبي

داليت العفوي

ملاك تليدي

محمد عماري